

Пояснителни консолидирани бележки , съгласно изискванията на чл. 100о1, ал. 5 от ЗППЦК във връзка с чл. 100о1, ал. 4 от ЗППЦК за „Северкооп – Гъмза Холдинг“ АД към 31.03.2018 г.

I. Важни събития, настъпили през съответното тримесечие и с натрупване от началото на финансовата година до края на тримесечието и за тяхното влияние върху резултатите в консолидирания финансов отчет:

От началото на финансовата 2018 г. до края на първото ѝ тримесечие са настъпили следните важни за „Северкооп – Гъмза Холдинг“ АД събития:

1. На 22 януари 2018г е вписана промяната в Търговски регистър относно " Северкооп – Гъмза Холдинг " АД, като неговия Съвета на директорите се сменя както следва:

Освободени от длъжност са лицата:

- Господин Стоянов Динев
- Йордан Йорданов Нотев
- Камен Мариянов Михайлов

Новоназначения съвет се състои от:

- Десислава Будьонова Чакърва
- Александър Велиславов Тодоров
- Явор Венциславов Ангелов

Мандата с който е избран съвета на директорите е 5 календарни години. Дружеството се представлява от Явор Венциславов Ангелов (изпълнителен директор)

2. На 22 януари 2018г е вписана промяната в Търговски регистър относно "ИМОТИ-С" АД, като неговия Съвета на директорите се сменя както следва:

Освободени от длъжност са лицата:

- Катя Стоилова Янакиева
- Галина Петрова Ковачка

Новоназначения съвет се състои от:

- Десислава Будьонова Чакърва
- Явор Венциславов Ангелов

Мандата с който е избран съвета на директорите е 5 календарни години. Дружеството се представлява от Явор Венциславов Ангелов (изпълнителен директор)

3. На 22 януари 2018г е вписана промяната в Търговски регистър относно "Устрем Холдинг" АД, като неговия Съвета на директорите се сменя както следва:

Освободени от длъжност са лицата:

- Деян Величков Борисов
- Господин Стоянов Динев

Новоназначения съвет се състои от:

- Десислава Будьонова Чакърва
- Явор Венциславов Ангелов

Мандата с който е избран съвета на директорите е 5 календарни години. Дружеството се представлява от Явор Венциславов Ангелов (изпълнителен директор)

4. На 30.01.2018г. „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД публикува финансовия си отчет за четвъртото тримесечие на 2017г.
5. На 01.03 2018г. Дружеството публикува консолидирания си финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2017г.

II. Основни рискове и несигурности, пред които е изправена групата на емитента през останалата част от финансовата година:

Основните рискове, които директно или индиректно могат да засегнат дейността на дружеството са пазарния, кредитния и ликвидния риск.

1. Пазарният риск включва три вида риск:
 - 1.1. Валутен риск - рискът, че стойността на финансов инструмент ще варира поради промяна във валутните курсове;
 - 1.2. Лихвен риск - рискът, че стойността на финансов инструмент ще варира поради промени в пазарните лихвени проценти;
 - 1.3. Ценови риск – това е рискът, че стойността на даден финансов инструмент ще варира в резултат на промени в пазарните цени.
2. Кредитен риск – рискът, свързан с възможността на емитента да се финансира със заемни средства в кратки срокове и на приемливи лихвени нива. Намалението на рисковите обстоятелства са част от адекватно поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.
3. Ликвиден риск – този вид риск се свързва с вероятността дружеството да изпадне в затруднение или невъзможност да обслужва задълженията си.

Управляващите дружеството не очакват проявление на някои от посочените рискове, да окажат съществено влияние върху финансовия резултат на дружеството за финансовата 2018 г.

III. Сделки със свързани или заинтересовани лица:

Консолидираните текущи вземания на „Северкооп-Гъмза Холдинг“ АД за отчетния период са 5 921 хил. лв., от които 223 хил. лв. са вземания от свързани лица. Консолидираните текущи задължения за отчетния период са 4 059 хил. лв., като няма задължения към свързани лица.

По-подробна информация относно сделките със свързани лица е оповестена в „Консолидирания отчет за първото тримесечие на 2018г.“

IV. Нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за съответния период:
През първото тримесечие на финансовата 2018 г. не са възникнали съществени за дружествата от групата на емитента вземания или задължения.

27.04.2018 г.

гр. София



С уважение:

[Handwritten signature]
/ Явор Ангелов /