

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
КОНСОЛИДИРАН

на „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД
за четвъртото тримесечие на 2008 г. с натрупване

I. Финансови показатели

Приходите от дейността за четвъртото тримесечие на 2008 г. с натрупване са в размер на 5 954 хил.лв. Същите са намалели с 4152 хил.лв. спрямо 2007 г. поради реализирани приходи от продажба на активи през предходния период.

Приходите от продажба на продукция- 2368 хил.лв. бележат спад от 16% спрямо 2007 г.

Приходите от лихви в размер на 481 хил.лв. са се увеличили незначително в сравнение с 2007 г. или от 460 хил.лв за 2007 г. на 481 хил.лв. за 2008 г.

През четвъртото тримесечие има увеличение на финансовите приходи от положителни разлики от промяна на валутни курсове поради повишаване курса на долара спрямо лева към края на годината. Компенсирано консолидирания финансовия резултат от курсови разлики е в размер на 51 хил.лв.

Разходите за четвъртото тримесечие на 2008 г. с натрупване са в размер на 4 839 хил.лв. и бележат спад със 635 хил.лв. спрямо нивата от предходния период.

Консолидираният финансов резултат за 2008 г. е печалба в размер на 1126 хил.лв. Значително влияние върху резултата оказва както печалбата на Холдинга в размер на 660 хил.лв., така и реализирана печалба от асоциираното дружество „Медийни системи” АД, гр. Стара Загора (281 хил.лв. – дял на „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД в печалбата на асоциираното дружество). Значителният спад на печалбата през 2008 г. спрямо предходния период се дължи на осъществени продажби на недвижими имоти през на 2007 г.

„СЕВЕРКООП – ГЪМЗА ХОЛДИНГ” АД

II. Финансови резултати

Справка за резултатите и дейността на „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД и дъщерните дружества:

Дружество	Фин.резултат 12.2008	Фин.резултат 12.2007	Общо приходи от дейността 12.2008	Общо приходи от дейността 12.2007	процент участие	фин.резултат за групата
"Северкооп-Гъмза Холдинг"	660	144	1339	529	100%	660,00
"Буллип" АД	34	673	128	872	92,02%	31,29
"Перун" АД	147	2778	194	3264	96,07%	141,22
"Рибовъдство" АД	7	1	63	77	93,13%	6,52
"Дионисий" АД	-7	63	34	110	68,99%	-4,83
"Емос" АД	4	472	1338	2322	83,19%	3,33
"Блатца" АД	63	52	122	103	57,07%	35,95
"Винпром" АД	52	22	1268	1152	66,67%	34,67
"Имоти" ЕАД	48	14	157	135	100%	48,00
"Устрем Агро" АД	-1	1	8	6	80,24%	-0,80
"Устрем" ООД	122	96	1418	1522	64,19%	78,31
"Фарма М" АД	-47	-120	23	121	86,75%	-40,77

Справката показва финансовите резултати на емитента и дъщерните дружества, както и процентното участие на „Северкооп Гъмза Холдинг” АД в тях.

III. Производствено и финансово състояние на дъщерните дружества

През 2008 г. и особено от началото на 2009 г. е налице тенденция към ограничаване на приходите на дъщерните дружества в резултат на намаляване на поръчките и свиване на търсенето. Положителен факт е, че голямата част от дружествата не са обременени с големи задължения. Нещо повече, дъщерните дружества нямат задължения и работят със собствени средства и кредити от холдинга, което е показател за финансова независимост и гъвкавост в условията на динамичен пазар. Разработените мерки и програми за работа в условията на финансова криза наложиха рязко съкращаване на разходите основно с цел запазване на добрите работници и осигуряване възнагражденията на персонала. В някои дружества част работниците са в отпуск или временно са на трудовата борса. Съкращаване на работниците има в „Емос” АД, където над 80% от приходите на дружеството се реализират от износ и в „Устрем” ООД, където обемът на работа през последните месеци рязко намалю.

Съветът на директорите подпомага дружествата за оптимизиране на производствения процес, съкращаване на разходите и повишаване на конкурентноспособността. Корпоративната социална отговорност се проявява в осигурените от холдинга финансови условия за запазване на предприятията по време на кризата и им осигурява шанс за бъдещо развитие.

В „Имоти – С” ЕАД, гр.София поради продължаващия спад в цените на имотите продажбите са ограничени. Стремелжът е всички свободни имоти да бъдат отдадени под наем и подобрявани със съвместните усилия на наемодателя и наемателите.

В „Устрем” ООД, гр.Свищов се разширява номенклатурата на произвежданите детайли на машини, съоръжения и резервни части. Дружеството участва в търгове и други за получаване на допълнителни поръчки. Увеличава се натоварването на високопроизводителните машини с оглед изпълнението на сложни и спешни поръчки с високо качество и висока доходност.

В „Емос” АД, гр.Ловеч е в ход на реструктуриране и разнообразяване на производството, усвояване на производството на комплекти мебели за спални и дневни. Увеличава се дела на вътрешния пазар.

„Винпром” АД, гр. Велико Търново съсредоточава усилията си за биологично производство на винен и ябълков оцет. Разширява се номенклатурата на видовете оцет, увеличават се продажбите и в чужбина.

IV. Важни събития, настъпили през 2008 г. и тяхното влияние върху резултатите в консолидирания финансов отчет.

През второто тримесечие бяха закупени 2 228 броя акции от „Емос” АД, гр. Ловеч, с което дела на Холдинга в капитала на дружеството нарастна на 83,19%.

През третото тримесечие бе сключена сделка за продажбата на участието на Холдинга в дъщерното предприятие „Рекорд” АД, гр. Габрово. Бяха продадени 100530 бр. акции от дружеството с единична цена 10лв./брой. От продажбата е реализиран положителен финансов резултат в размер на 503 хил. лв.

През периода дъщерното дружество „Перун” АД закупи 224 462 бр. акции от търговското дружество „Фарма М”, гр. Монтана, което е 90,30 % от капитала на дружеството. „Фарма М”, гр. Монтана е с основна дейност – управление на недвижими имоти.

В резултат на осъществените сделки от икономическата група на „Северкооп Гъмза Холдинг” АД и консолидирания финансов отчет е изключено дружеството „Рекорд” АД, гр. Габрово и включено „Фарма – М” АД, гр. Монтана, като дъщерно дружество на „Перун” АД.

През четвъртото тримесечие на 2008 г. „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД сключи сделка за продажбата на участието на Холдинга в предприятието „Звезда” АД, гр. Долна Митрополия. Сделката бе за 10722 бр. акции при цена 28лв./брой. От продажбата е реализирана печалба в размер на 261 хил.лв.

Асоциираното дружество „Лотос” АД, гр. Трявна е в производство по несъстоятелност от декември 2007 г. Окръжния съд в град Габрово се произнесе и прие окончателно решение за размера на вземанията на кредиторите, като всички предявени вземания на основните кредитори „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД и „Перун” АД с над 50% от задълженията на „Лотос” АД са приети. На проведеното на 27 ноември 2008 г. в Окръжния съд, гр. Габрово общо събрание на кредиторите бяха приети конкретни решения за реда и начина на осребряване на имуществото на „Лотос” АД, избран бе оценител и определени

методите, условията и срока за изготвяне на оценка на имуществото. Избран бе комитет на кредиторите, в който участват представители на основните кредитори - „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД, „Перун” АД и Агенцията за държавни вземания. С решение на ГОС от 05.01.2009 г. „Лотос” АД бе обявено в несъстоятелност. Прекратени са правомощията на Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите. Дружеството се представлява от синдика Иван Балабанов.

IV. Корпоративни събития

На проведеното редовно годишно Общо събрание на акционерите на 19.06.2008 г. бе взето решение за промяна в адреса на управление на „Северкооп – Гъмза Холдинг” АД, а именно: гр.София 1504, район Оборище, ул. Анджело Ронкали № 10, тел. 944 06 99. Намалена е числеността на съвета на директорите от 5 на 3 души и са вписани промени в устава на дружеството продиктувани от горните две промени. За изпълнителен член на съвета на директорите бе избран г-н Цветко Тихолов, който изпълняваше тази длъжност и досега. Не беше прието решение за разпределение на дивиденди.

На Общите събрания на три от дъщерните дружества бе взето решение за разпределение на дивидент, а именно: „Буллип” АД -3,00 лв./акция; „Емос” АД – 0,30 лв./акция; „Винпром” АД – 0,60 лв./акция.

V. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството през останалата част на годината

Рисковите фактори в дейността на емитента и дъщерните му дружества до края на годината ще продължават да бъдат:

- очаквано намаление на потреблението и поръчките в резултат на глобалната икономическа и финансова криза;
- слаба ликвидност за акциите на дъщерните и другите дружества, в които Холдингът притежава участия;
- тенденция към намаляване на доходността по собствените финансови ресурси;
- несигурност и сезонност на поръчките;
- нарастваща конкуренция на вътрешния и европейски пазар от азиатски внос;
- повишена опасност от природни бедствия, главно пожари и наводнения и невъзможността да им се противодейства поради това,

„СЕВЕРКООП – ГЪМЗА ХОЛДИНГ” АД

че щетите обичайно превишават значително застрахователните обезщетения, както и невъзможността за застраховане срещу редица бедствия.

.....
/Таня Боцева–
Директор за връзки /
с инвеститорите

.....
/Цветко Тихолов –
Изпълнителен директор/